

Dott. Fabio Zuliani

Amministrazioni Condominiali
Belluno - via T. Dolabella 57/E
Cell. 333 644 67 20
www.ilnostrocondominio.it -
www.amministrazionizuliani.it
fabiozuliani@cond.it

Prot. n. 09/16

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI
Art. 13 D. Lgs. 196/2003

Gentilissimo
Sig. Condòmino/inquilino

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 – “Codice in materia di protezione dei dati personali”, la mia struttura entrerà in possesso di Vs. dati personali. Il trattamento delle informazioni che Vi riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, e tutelando riservatezza e diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, Vi forniamo quindi le seguenti informazioni:

1. **Finalità del trattamento:** il trattamento dei dati personali, anche sensibili, forniti in sede di prestazioni di servizi di amministrazione condominiale, è finalizzato unicamente per eseguire gli obblighi contrattuali, e per adempiere a Sue specifiche richieste, nonché per adempiere agli obblighi normativi, in particolare quelli contabili e fiscali. In particolare Vi confermiamo che i dati “sensibili” possono essere oggetto di trattamento solo con il consenso scritto dell'interessato, e previa autorizzazione del Garante per la protezione dei dati personali (art. 26 D. Lgs. 196/2003).
2. **Modalità del trattamento:** i dati sono trattati in modalità cartacea e/o informatizzata.
3. **Natura obbligatoria/facoltativa e conseguenze del rifiuto a fornire i dati:** il conferimento dei dati è obbligatorio per forza di legge e/o per adempimento contrattuale, e la loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di portare a termine in maniera esatta l'adempimento delle obbligazioni contrattuali a mio carico.
4. **Comunicazione ad altri soggetti:** i dati saranno portati a conoscenza, in qualità di Responsabili o incaricati, dei collaboratori autorizzati della mia struttura, e potranno essere comunicati a liberi Professionisti, di cui la mia struttura si avvale, anche in forma associata, nonché alle Pubbliche Autorità ed Amministrazioni (l'elenco può essere richiesto presso la mia struttura, o sui siti: www.ilnostrocondominio.it e www.amministrazionizuliani.it).
5. **Diffusione dei dati:** i dati NON saranno oggetto di diffusione.
6. **Titolare del Trattamento:** l'Amm.re Sig. dott. Fabio Zuliani
7. **Responsabile del Trattamento:** Rag. Paolo Mazzorana, via Mondin 35, 32100 BELLUNO; paolomazzorana@cond.it, paolomazzorana@pec.it; tel. 0437 931118.

Diritti dell'interessato: il Titolare del Trattamento Vi fornirà i riscontri previsti dalla legge qualora intendiate far valere i diritti a Voi riconosciuti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003, che per Vostra comodità riportiamo integralmente:

Decreto Legislativo n. 196/2003 – art. 7 – Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti

- 1) L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
- 2) L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati, o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
- 3) L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti, o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
- 4) L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorchè pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta, o per il compimento di ricerche di mercato, o di comunicazione commerciale.

Belluno, li dicembre 2016

Il Titolare del Trattamento

dott. Fabio Zuliani



BELLUNO Via T. Dolabella, 57/E - cell. 333-644 67 20
P. IVA 01 166 860 252 - www.ilnostrocondominio.it - www.amministrazionizuliani.it
fabiozuliani@cond.it - fabiozuliani@pec.it
Affiliato A.N.AMM.I. al n. T 648

Ricevimento in Belluno, Via Mondin 35, previo appuntamento, dal lunedì al venerdì, dalle ore 15.00 alle ore 18.00.
Informativa ex art. 13 D. Lgs. 196/2003 su www.ilnostrocondominio.it e www.amministrazionizuliani.it

La professione è esercitata ai sensi della L. n. 4/2013.

