

*Dott. David Zuliani*

Amministrazioni Condominiali  
Belluno, via Mondin, 35  
Cell. 340/2351726  
[www.ilnostrocondominio.it](http://www.ilnostrocondominio.it)  
[www.amministrazionizuliani.it](http://www.amministrazionizuliani.it)  
[davidzuliani@cond.it](mailto:davidzuliani@cond.it)

Prot. n. 09/16

**INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI**

**Art. 13 D. Lgs. 196/2003**

**Gentilissimo**

**Sig. Condòmino/inquilino**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 – “**Codice in materia di protezione dei dati personali**”, la mia struttura entrerà in possesso di Vs. dati personali. Il trattamento delle informazioni che Vi riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, e tutelando riservatezza e diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, Vi forniamo quindi le seguenti informazioni:

1. **Finalità del trattamento:** il trattamento dei dati personali, anche sensibili, forniti in sede di prestazioni di servizi di amministrazione condominiale, è finalizzato unicamente per eseguire gli obblighi contrattuali, e per adempiere a Sue specifiche richieste, nonché per adempiere agli obblighi normativi, in particolare quelli contabili e fiscali. In particolare Vi confermiamo che i dati “sensibili” possono essere oggetto di trattamento solo con il consenso scritto dell'interessato, e previa autorizzazione del Garante per la protezione dei dati personali (art. 26 D. Lgs. 196/2003).
2. **Modalità del trattamento:** i dati sono trattati in modalità cartacea e/o informatizzata.
3. **Natura obbligatoria/facoltativa e conseguenze del rifiuto a fornire i dati:** il conferimento dei dati è obbligatorio per forza di legge e/o per adempimento contrattuale, e la loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di portare a termine in maniera esatta l'adempimento delle obbligazioni contrattuali a mio carico.
4. **Comunicazione ad altri soggetti:** i dati saranno portati a conoscenza, in qualità di Responsabili o incaricati, dei collaboratori autorizzati della mia struttura, e potranno essere comunicati a liberi Professionisti, di cui la mia struttura si avvale, anche in forma associata, nonché alle Pubbliche Autorità ed Amministrazioni (l'elenco può essere richiesto presso la mia struttura, o sui siti: [www.ilnostrocondominio.it](http://www.ilnostrocondominio.it) e [www.amministrazionizuliani.it](http://www.amministrazionizuliani.it)).
5. **Diffusione dei dati:** i dati NON saranno oggetto di diffusione.
6.  **Titolare del Trattamento:** l'Amm.re Sig. dott. David Zuliani
7. **Responsabile del Trattamento:** Rag. Paolo Mazzorana, via Mondin 35, 32100 BELLUNO; [paolomazzorana@cond.it](mailto:paolomazzorana@cond.it), [paolomazzorana@pec.it](mailto:paolomazzorana@pec.it); tel. 0437 931118.

**Diritti dell'interessato:** il Titolare del Trattamento Vi fornirà i riscontri previsti dalla legge qualora intendiate far valere i diritti a Voi riconosciuti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003, che per Vostra comodità riportiamo integralmente:

**Decreto Legislativo n. 196/2003 – art. 7 – Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti**

- 1) L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
- 2) L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
  - a) dell'origine dei dati personali;
  - b) delle finalità e modalità del trattamento;
  - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
  - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;
  - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati, o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
- 3) L'interessato ha diritto di ottenere:
  - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
  - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti, o successivamente trattati;
  - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
- 4) L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
  - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
  - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta, o per il compimento di ricerche di mercato, o di comunicazione commerciale.

Belluno, li dicembre 2016.

Il Titolare del Trattamento

Dott. David Zuliani



C.F.: ZLN DVD 64H28 D530R - Associato A.N.AMM.I. con il nr. d'iscrizione T 649

Ricevimento in Belluno, Via Mondin n. 35, previo appuntamento, dal lunedì al venerdì, dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

La professione è esercitata ai sensi della L. n. 4/2013.